



Tura techniczna postępowania o zawarcie umowy partnerstwa publiczno-prywatnego dla przedsięwzięcia „Nowy Port 2030+”

Gdańsk, 15-18 kwietnia 2024 roku

Cel publiczny projektu – Zielone tereny rekreacyjne

Obszar na mapie PPP	Cel Publiczny	Adres lokalizacji	Numery działek	Pow. lokalizacji (m2)	Komentarz
D	Park rekreacyjny z walorami historycznymi (Szaniec Zachodni) w Gdańsku	Szaniec Zachodni	288/7, 288/8 obr. 061	30 570	Przewidywana forma realizacji: zaprojektuj wybuduj

Podmiot Publiczny informuje:

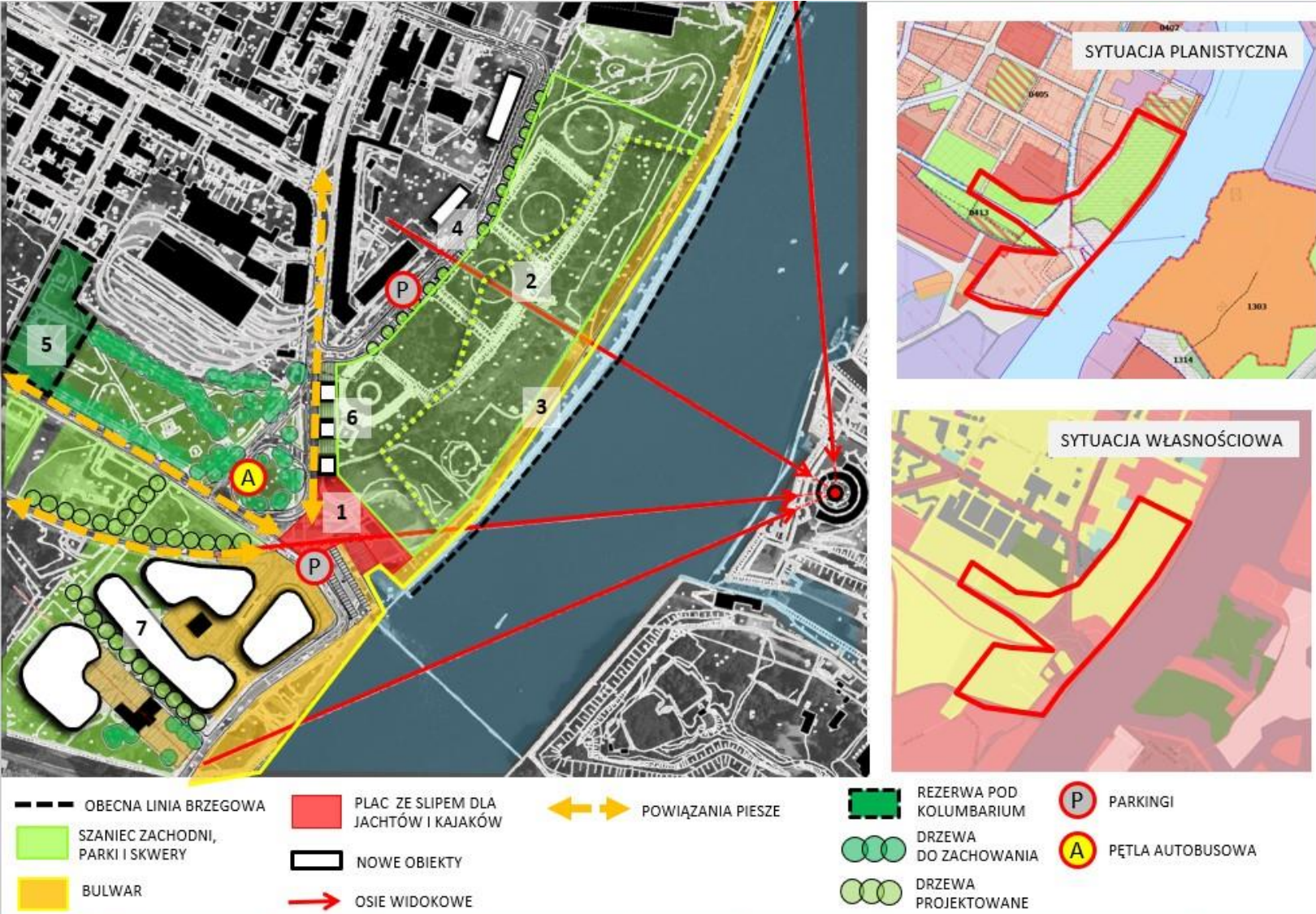
- Prowadzona jest remediacja Szańca Zachodniego, przewidywany termin zakończenia prac koniec II kwartału 2024 r. wskazany w decyzji RDOŚ okres monitoringu 03.2034 r.
- Dla przedmiotowego terenu nie ma koncepcji zagospodarowania

Partnerom Prywatnym udostępnione zostaje:

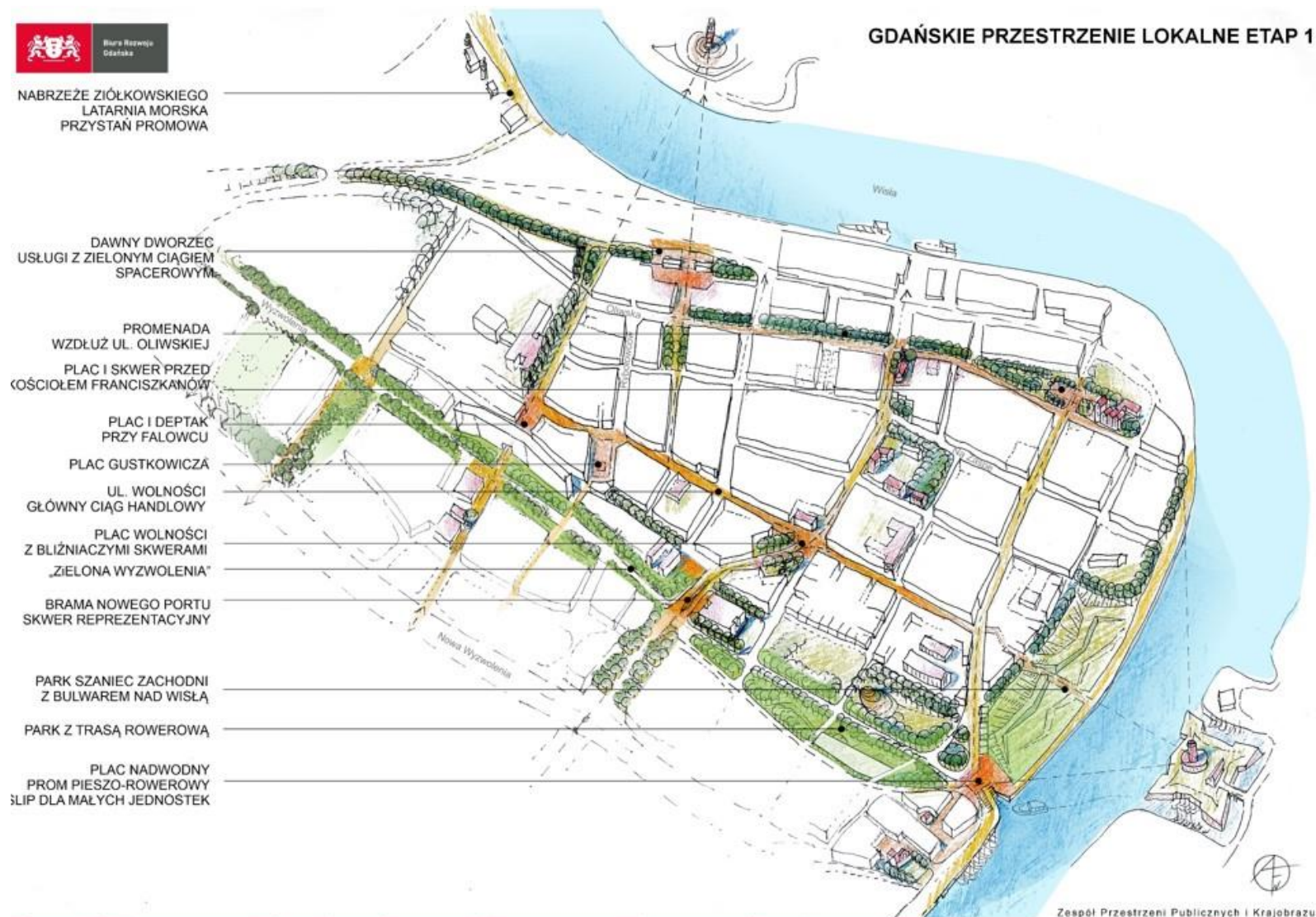
- Opracowanie BRG Rewitalizacja- Nowy Port – analiza/ kwerenda historyczna do projektu: Zagospodarowanie Szańca Zachodniego oraz wyciąg z postulatów zgłoszonych przez Mieszkańców podczas prac nad aktualizacją Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2017-2030, które może być traktowane jako materiał wyjściowy
- Korespondencja z RDOŚ z 2023 r.
- Niezbędne będzie uzyskanie przez Partnera Prywatnego uzgodnień z PWKZ i RDOŚ

Podmiot Publiczny oczekuje, że Kandydaci na Partnerów Prywatnych do tury ekonomiczno-finansowej przedłożą propozycję wstępnego zagospodarowania Szańca Zachodniego. Materiał będzie omawiany na turze podsumowującej.

Cel publiczny projektu – Zielone tereny rekreacyjne Szaniec Zachodni



Cel publiczny projektu – Zielone tereny rekreacyjne Szaniec Zachodni



Cel publiczny projektu – Zielone tereny rekreacyjne Szaniec Zachodni

Zgłoszone potrzeby i pomysły (m.in.):

- zagospodarowanie parku na Szańcu Zachodnim,
- miejsca integracji: miejsce np. altana na grilla, stoły piknikowe, ławki, stoły do szachów,
- place zabaw dostosowane do różnych grup wiekowych, „małpi gaj” dla nastolatków,
- wybieg dla psów,
- podkreślenie historii Nowego Portu i jego zabytków na terenie Szańca Zachodniego - propozycja: ścieżka historyczna, tablice, edukacja,
- utworzenie jak największej ilości wejść do parku, mieszkańcy mieliby ułatwiony dostęp do terenów zielonych,
- wyburzenie muru od strony ul. Władysława IV i ul. Jana Długosza,
- w miarę możliwości zachowanie istniejącego ukształtowania terenu,
- zapewnienie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, likwidacja barier architektonicznych, obniżenie krawężników, nawierzchni,
- oświetlenie, oznakowanie, monitoring.

Podmiot Publiczny informuje:

Partner Prywatny będzie świadczył usługi utrzymania zielonych terenów rekreacyjnych (tereny zielone, mała architektura, place zabaw, siłownie zewnętrzne: obiekty o charakterze publicznym na nieruchomościach będących własnością Podmiotu Publicznego) – omówienie oczekiwanego zakresu (Załącznik nr 14 do Umowy)

NEC TEMERE NEC TIMIDE

